

**Товариство з обмеженою відповідальністю  
«ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА»**

**Фінансова звітність  
та звіт незалежного аудитора  
станом на 31 грудня 2021 року та  
за рік, який закінчився цією датою**

ТОВ «ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА»  
ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31.12.2021 РОКУ

<b>ЗМІСТ</b>	
ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА	3
ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛУ ЗА ПІДГОТОВКУ ТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ	7
БАЛАНС (ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВИЙ СТАН)	8
ЗВІТ ПРО ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ (ЗВІТ ПРО СУКУПНИЙ ДОХІД)	10
ЗВІТ ПРО РУХ ГРОШОВИХ КОШТІВ	12
ЗВІТ ПРО ЗМІНИ У ВЛАСНОМУ КАПІТАЛІ	14
ПРИМІТКИ ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ, ЗА РІК ЯКИЙ ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 Р.	17

**ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА**  
щодо фінансової звітності  
Товариства з обмеженою відповідальністю  
«ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА»  
за рік, який закінчився 31 грудня 2021 року

Учасникам ТОВ «ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА»,  
Іншим користувачам

**Звіт щодо аудиту фінансової звітності**

**Думка**

Ми провели аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА» (надалі - Товариство) за 2021 рік, що складається зі звіту про фінансовий стан (Баланс) на 31.12.2021 року, звіту про прибутки та збитки та інший сукупний дохід (Звіт про фінансові результати), звіту про власний капітал та звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, складеної відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності, та приміток, які містять виклад суттєвих облікових політик та інші пояснення.

На нашу думку фінансова звітність Товариства з обмеженою відповідальністю «ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА», що додається, відображає достовірно, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2021 р., його фінансові результати і грошові потоки, та зміни у власному капіталі за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності («МСФЗ») та діючих законодавчих і нормативних документів, що регулюють бухгалтерський облік та подання фінансової звітності в Україні.

**Основа для думки**

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосовними в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

**Суттєва невизначеність щодо безперервності діяльності**

Ми звертаємо увагу на Примітку 2.9. до фінансової звітності, де розкривається інформація про поширення протягом 2021 року пандемії COVID-19 та воєнним станом в країні, пов'язаним із військовим вторгненням російської федерації на територію України 24.02.2022 р. Подальший хід цих подій неможливо передбачити, що не дозволяє з достатнім ступенем достовірності оцінити обсяги, тривалість і тяжкість цих наслідків, а також їх вплив на фінансовий стан та результати діяльності Товариства в майбутніх періодах.

Як зазначено в Примітці 5.1., ці події або умови разом із іншими питаннями, викладеними в Примітці 5.1., вказують, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

## Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, які, наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань. Ми визначили, що немає ключових питань з аудиту, які б вимагали значної уваги аудитора та щодо яких слід надати інформацію в нашому звіті.

## Інша інформація

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається із Звіту про управління.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація виглядає такою, що містить суттєве викривлення. Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

За результатами розгляду іншої інформації, а саме: Звіту про управління за 2021 р., аудиторами не виявлено фактів суттєвої невідповідності між іншою інформацією та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, які було б необхідно включити до цього звіту.

## Інші питання

Аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА» за рік, що закінчився 31 грудня 2020 р. був проведений іншим аудитором (ТОВ «АДВО-АУДИТ»), яким 19 квітня 2021 р. висловлено немодифіковану думку.

## Відповідальність директора та учасників Товариства за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання і достовірне подання фінансової звітності відповідно до МСФЗ та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності директор та учасники несуть відповідальність за оцінку здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати Товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Учасники Товариства несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування Товариства.

## Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашиими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства євищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.
- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та подій, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо учасникам Товариства та директору інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

## Звіт щодо вимог інших законодавчих і нормативних актів

### 1. Основні відомості про Товариство

#### Основні відомості про Товариство

Повне найменування	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДальністю "ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА"
Код ЄДРПОУ	32979319
Місцезнаходження	04205, м. Київ, проспект Оболонський, буд. 1-Б

Основним видом діяльності підприємства є добування торфу за КВЕД 08.92.

#### Інші питання щодо дотримання законодавчих та нормативних актів при проведенні аудиту

Протягом звітного року ми не надавали послуги, заборонені законодавством та перелічені у частині 4 ст. 6 Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» від 21.12.2017 р. № 2258, а також інші послуги, крім послуг з обов'язкового аудиту.

Партнером із завдання з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора, є Харламова Галина Володимирівна

**Основні відомості про аудиторську фірму:**

Повне найменування: Товариство з обмеженою відповідальністю «Аудиторська фірма «Ертель-Аудит»

Код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України: 31145420

Номер реєстрації у Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності розділу «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності»: 2514

Місцезнаходження: вул.Б.Хмельницького, 228, м. Львів, 79037

Телефон: (+38032) 294-92-60, 294-92-61

Вебсайт: [www.ertel-audit.com](http://www.ertel-audit.com)

**Партнер із завдання**



вул.Б.Хмельницького, 228, м.Львів, 79037

**24 лютого 2023 року**

**Галина Харламова**

(Номер реєстрації у розділі «Аудитори»

Реєстру аудиторів та суб'єктів

аудиторської діяльності 100292)

**ЗАЯВА ПРО ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ УПРАВЛІНСЬКОГО ПЕРСОНАЛА ЗА  
ПІДГОТОВКУ ТА ЗАТВЕРДЖЕННЯ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ  
ЗА РІК, ЩО ЗАКІНЧИВСЯ 31 ГРУДНЯ 2021 РОКУ**

Керівництво ТОВ «ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА» несе відповідальність за підготовку фінансової звітності, яка достовірно відображає фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2021 року, результати його діяльності, рух грошових коштів та зміни у власному капіталі за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) та приміток, які містять виклад суттєвих облікових політик та інші пояснення.

Під час складання фінансової звітності управлінський персонал відповідає за:

- вибір належної облікової політики та її послідовне застосування;
- застосування обґрутованих оцінок, розрахунків і суджень;
- дотримання вимог МСФЗ та розкриття всіх істотних відхилень від МСФЗ у Примітках до фінансової звітності;
- підготовку фінансової звітності виходячи з припущення, що Товариство продовжуватиме свою діяльність в досяжному майбутньому, за винятком випадків, коли таке припущення є протиправним та не відповідає дійсності

Керівництво Товариства в рамках своєї компетенції також несе відповідальність за:

- розробку, впровадження та забезпечення функціонування ефективної системи внутрішнього контролю у Товаристві;
- організацію та підтримку системи бухгалтерського обліку в такий спосіб, який у будь-який момент дозволяє розкрити з достатньою мірою точності інформацію про фінансовий стан Товариства і забезпечити при цьому відповідність фінансової звітності вимогам МСФЗ;
- забезпечення відповідності офіційного бухгалтерського обліку вимогам законодавства України і відповідних міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та фінансової звітності;
- вжиття заходів для забезпечення збереження активів Товариства;
- виявлення та запобігання фактам шахрайства і інших можливих зловживань.

Фінансова звітність Товариства за 2021 рік затверджена «09» червня 2022 року.

Директор  
ТОВ «ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА»

Головний бухгалтер  
ТОВ «ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА»

Мірошніченко В.Ю.

Гембара О.М.



Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА"**

Територія м.Київ, Оболонський район

Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю

Вид економічної діяльності Добування торфу

Середня кількість працівників 2 59

Адреса, телефон проспект Оболонський, буд. 1-Б, м. КИЇВ, 04205

Одниниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2),  
рошових показників якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зроблено позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

КОДИ
Дата (рік, місяць, число) 2022 01 01
за ЄДРПОУ 32979319
за КАТОТГ 1 UA8000000000551439
за КОПФГ 240
за КВЕД 08.92

2846520

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)**

на 31 грудня 2021 р.

Форма №1 Кол за ДКУД 1801001

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
I. Необоротні активи	1	2	3
			4
Нематеріальні активи	1000	-	-
первинна вартість	1001	-	-
накопичена амортизація	1002	-	-
Незавершені капітальні інвестиції	1005	3 321	4 000
Основні засоби	1010	182 817	168 258
первинна вартість	1011	289 965	290 882
знос	1012	107 148	122 624
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первинна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первинна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізіційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
<b>Усього за розділом I</b>	<b>1095</b>	<b>186 138</b>	<b>172 258</b>
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	55 400	63 164
виробничі запаси	1101	15 412	23 105
незавершене виробництво	1102	38 737	38 073
готова продукція	1103	1 251	1 986
товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцією, товари, роботи, послуги	1125	12 126	14 765
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	1 488	384
з бюджетом	1135	162	463
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	4	4
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та іх еквіваленти	1165	578	1 239
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	578	1 239
Витрати майбутніх періодів*	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-
резервах незароблених премій	1183	-	-

інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	546	692
Усього за розділом II	1195	70 304	80 711
<b>III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття</b>	<b>1200</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Баланс	1300	256 442	252 969

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
<b>I. Власний капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	100	100
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцниках	1405	883	883
Дивідний капітал	1410	170 352	160 790
спадійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(583 537)	(566 722)
Неокращений капітал	1425	(- - )	(- - )
Вылучений капітал	1430	(- - )	(- - )
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	(412 202)	(404 949)
<b>II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення</b>			
Відстроочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	281 413	377 918
Інші довгострокові зобов'язання	1515	256 971	251 454
Довгострокові забезпечення	1520	757	1 272
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Пільгове фінансування	1525	-	-
Благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
реконструкція незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Приватний фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	539 141	630 644
<b>III. Поточні зобов'язання і забезпечення</b>			
Коротострокові кредити банків	1600	-	-
Нематеріальні активи	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
коротостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	6 995	11 482
договорами з бюджетом	1620	1 355	1 367
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
договорами зі страхування	1625	14	3
договорами з оплати праці	1630	236	215
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	3 389	5 010
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	515	828
Поточні найбутинні періодів	1665	-	-
Підрядческі комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	116 999	8 369
Усього за розділом III	1695	129 503	27 274
<b>IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття</b>			
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	256 442	252 969



Мірошніченко В Ю

Гембара О М

Класифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

Завданняться в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА"**

Дата (рік, місяць, число)

2022	01	01
------	----	----

за ЄДРПОУ

32979319
----------

(найменування)

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)**

за

**Рік 2021**

р.

Форма № 2 Код за ДКУД **1801003**

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	58 903	34 602
<i>Чисті зароблені страхові премії</i>	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестрахування	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	( 45 933 )	( 35 754 )
<i>Чисті понесені збитки за страховими виплатами</i>	2070	-	-
<b>Валовий:</b>			
прибуток	2090	12 970	-
збиток	2095	( - )	( 1 152 )
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
<i>Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів</i>	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	26 960	22 157
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	( 4 633 )	( 4 186 )
Витрати на збут	2150	( 5 764 )	( 2 888 )
Інші операційні витрати	2180	( 12 399 )	( 94 771 )
у тому числі:	2181	-	-
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
прибуток	2190	17 134	-
збиток	2195	( - )	( 80 840 )
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	-	12
Інші доходи	2240	-	-
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	( 319 )	( 327 )
Втрати від участі в капіталі	2255	( - )	( - )
Інші витрати	2270	( - )	( - )
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-

<b>Фінансовий результат до оподаткування:</b>			
прибуток	2290	16 815	-
збиток	2295	( - )	( 81 155 )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	-	-
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
<b>Чистий фінансовий результат:</b>			
прибуток	2350	16 815	-
збиток	2355	( - )	( 81 155 )

**ІІ. СУКУПНИЙ ДОХІД**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний доход	2445	-	-
<b>Інший сукупний доход до оподаткування</b>	<b>2450</b>	-	-
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
<b>Інший сукупний доход після оподаткування</b>	<b>2460</b>	-	-
<b>Сукупний доход (сума рядків 2350, 2355 та 2460)</b>	<b>2465</b>	16 815	(81 155)

**ІІІ. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ**

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	35 881	26 579
Витрати на оплату праці	2505	8 259	6 082
Відрахування на соціальні заходи	2510	1 610	1 201
Амортизація	2515	15 476	15 498
Інші операційні витрати	2520	21 516	94 771
<b>Разом</b>	<b>2550</b>	82 742	144 131

**ІV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ**

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

Мірошніченко В Ю

Головний бухгалтер

Гембара О М



(найменування)

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)**  
за Рік 2021 р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
<b>I. Рух коштів у результаті операційної діяльності</b>			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	69 764	48 976
Повернення податків і зборів	3005	-	-
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	-	-
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	31	1
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	-	-
Надходження від боржників неустойки (шрафів, пені)	3035	-	-
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	34	45
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 39 530 )	( 28 550 )
Праці	3105	( 6 391 )	( 4 812 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 1 722 )	( 1 316 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 8 222 )	( 2 428 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	( 5 250 )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 2 972 )	( 2 428 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( - )	( - )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	( 113 )	( - )
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	( - )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	( - )	( - )
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	( - )	( - )
Інші витрачання	3190	( 48 )	( 23 )
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>	<b>3195</b>	<b>13 803</b>	<b>11 893</b>
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від викупуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	-	-

Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	( - )	( - )
необоротних активів	3260	( 1 041 )	( 26 )
Виплати за деривативами	3270	( - )	( - )
Витрачання на надання позик	3275	( - )	( - )
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	( - )	( - )
Інші платежі	3290	( - )	( - )
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>	<b>3295</b>	<b>-1 041</b>	<b>-26</b>
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	-	-
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	-	-
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	( - )	( - )
Погашення позик	3350	11 700	11 200
Сплату дивідендів	3355	( - )	( - )
Витрачання на сплату відсотків	3360	( 277 )	( 289 )
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	( - )	( - )
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	( - )	( - )
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	( - )	( - )
Інші платежі	3390	( - )	( - )
<b>Чистий рух коштів від фінансової діяльності</b>	<b>3395</b>	<b>-11 977</b>	<b>-11 489</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>	<b>3400</b>	<b>785</b>	<b>378</b>
Залишок коштів на початок року	3405	578	194
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	(124)	6
Залишок коштів на кінець року	3415	1 239	578

Керівник

Мирошніченко В Ю

Головний бухгалтер

Гембара О М



Підприємство

Дата (рік, місяць, число)

Коди

2022 01 01

32979319

01

**ТОВАРИСТВО З ОБМежЕНОЮ ВІДПОВІДальнІСТЮ "ТОРФЛЕНД УКРАЇНА" за СДРІОУ**

(найменування)

Звіт про власний капітал

за рік 2021

р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	Заре-строканий (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>
<b>Залишок на початок року</b>	<b>4000</b>	<b>100</b>	<b>883</b>	<b>170352</b>	<b>0</b>	<b>-583537</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-412202</b>
<b>Коригування:</b>									
Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Скоригований залишок на початок року</b>	<b>4095</b>	<b>100</b>	<b>883</b>	<b>170352</b>	<b>0</b>	<b>-583537</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-412202</b>
<b>Чистий прибуток (збиток) за звітний період</b>	<b>4100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16815</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16815</b>
<b>Інший сукупний дохід за звітний період</b>	<b>4110</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Дооцінка (ущинка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (ущинка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного									

<b>доходу після відніманнях і спільних підприємств</b>	4114	0	0	0	0	0	0	0
<b>Інший сукупний дохід</b>	4116	0	0	0	0	0	0	0
<b>Розподіл прибутку:</b>								
<b>Виплати власникам (дивіденди)</b>	4200	0	0	0	0	0	0	0
<b>Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу</b>	4205	0	0	0	0	0	0	0
<b>Відрахування до резервного капіталу</b>	4210	0	0	0	0	0	0	0
<b>Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства</b>	4215	0	0	0	0	0	0	0
<b>Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів</b>	4220	0	0	0	0	0	0	0
<b>Сума чистого прибутку на матеріальне захоччення</b>	4225	0	0	0	0	0	0	0
<b>Внески учасників:</b>								
<b>Внески до капіталу</b>	4240	0	0	0	0	0	0	0
<b>Погашення заборгованості з капіталу</b>	4245	0	0	0	0	0	0	0
<b>Вилучення капіталу:</b>								
<b>Викуп акцій (часток)</b>	4260	0	0	0	0	0	0	0
<b>Перепродаж викупленних акцій (часток)</b>	4265	0	0	0	0	0	0	0
<b>Анулювання викуплених акцій (часток)</b>	4270	0	0	0	0	0	0	0
<b>Вилучення частки в капіталі</b>	4275	0	0	0	0	0	0	0
<b>Зменшення номінальної вартості акцій</b>	4280	0	0	0	0	0	0	0

<b>Інші зміни в капіталі</b>	<b>4290</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-9562</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>.9562</b>
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Разом змін у капіталі</b>	<b>4295</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-9562</b>	<b>0</b>	<b>16815</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Залишок на кінець року</b>	<b>4300</b>	<b>100</b>	<b>883</b>	<b>160790</b>	<b>566722</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-404949</b>

Керівник

Головний бухгалтер

Мирошніченко В Ю

Гембара О М



**ПРИМІТКИ**

**До фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року**  
**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**  
**«ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА»**  
**Код ЄДРПОУ 32979319**

**Звіт про фінансовий стан (баланс)**

станом на 31 грудня 2021 року

(тис. грн.)

Стаття Звіту про фінансовий стан (балансу)	Прим.	На 31.12.2020р.	На 31.12.2021р.
1	2	3	4
<b>Необоротні активи</b>			
Незавершені капітальні інвестиції	4.1	3 321	4 000
Основні засоби	4.2	182 817	168 258
<b>Необоротні активи</b>			
<b>Оборотні активи</b>			
Запаси	4.3	55 400	63 164
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, та послуги	4.4	12 126	14 765
Короткострокова дебіторська заборгованість з бюджетом	4.4	162	463
Дебіторська заборгованість за розрахунками за виданими авансами	4.4	1488	384
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	4.4.1		
Інша поточна дебіторська заборгованість	4.4	4	4
Грошові кошти та їх еквіваленти	4.6	578	1 239
Інші оборотні активи		546	692
<b>Оборотні активи</b>		<b>70304</b>	<b>80 711</b>
<b>АКТИВИ</b>		<b>256 442</b>	<b>252 969</b>
<b>Капітал</b>			
Зареєстрований (пайовий) капітал	4.7.1	100	100
Капітал у дооцінках		883	883
Додатковий капітал	4.7.2	170 352	160 790
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	4.7.3	(583 537)	(566 722)
<b>Капітал</b>		<b>(412 202)</b>	<b>(404 949)</b>
<b>Довгострокові зобов'язання та забезпечення</b>			
Інші довгострокові зобов'язання	4.8	256 971	251 454
Довгострокові кредити банку	4.9	281 413	377 918
Довгострокові забезпечення	4.17.2	757	1 272
<b>Поточні зобов'язання та забезпечення</b>			
Поточна кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	4.10	10 384	16 492
Поточна заборгованість за розрахунками з бюджетом	4.10	1 355	1 367
у тому числі з податку на прибуток			
Поточна заборгованість за розрахунками з оплати праці	4.10	250	218
Поточна заборгованість за розрахунками з учасниками	4.10		
Поточні забезпечення	4.17.1	515	828
Інші поточні зобов'язання	4.10	116 999	8 369
<b>Зобов'язання</b>			
<b>КАПІТАЛ ТА ЗОБОВ'ЯЗАННЯ</b>		<b>256 442</b>	<b>252 969</b>

**Звіт про прибутки та збитки і інший сукупний дохід  
за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року**

(тис. грн.)

Статті Звіту про прибутки та збитки і інший сукупний дохід	Прим	За рік, що закінчився 31 грудня 2021 року	За рік, що закінчився 31 грудня 2020 року
1	2	3	3
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	4.11.1	58 903	34 602
Інші операційні доходи	4.11.4	26 960	22 157
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)		45 933	35 754
Адміністративні витрати	4.11.2	4 633	4 186
Витрати на збут	4.11.3	5 764	2 888
Інші операційні витрати	4.11.5	12 399	94 771
<b>Фінансовий результат від операційної діяльності:</b>			
Інші фінансові доходи	4.11.6	0	12
Інші доходи	4.11.8	0	0
Фінансові витрати	4.11.7	319	327
Інші витрати	4.11.9	0	0
<b>Фінансові результати до оподаткування:</b>			
Прибуток (збиток)	4.11.10	16 815	(81 155)
<b>Чистий фінансовий результат</b>			
Прибуток		16 815	
Збиток			(81 155)

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)**  
**за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року**

( тис. грн.)

Статті Звіту про рух грошових коштів	Прим.	За рік, що закінчився 31 грудня 2021 року	За рік, що закінчився 31 грудня 2020 року
1	2	3	4
<b>Операційна діяльність</b>			
Надходження від :			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)		69 764	48 976
Повернення податків і зборів			
Цільового фінансування			
Надходження від повернення авансів		31	1
Надходження від боржників неустойки ( штрафи, пені)			
Надходження від повернення позик			
Інші надходження		34	45
Витрачання на оплату товарів (робіт, послуг)		40 571	28 576
Витрачання на оплату праці		6 391	4 812
Витрачання відрахувань на соціальні заходи		1 722	1 316
Витрачання зобов'язань з податків і зборів		8 222	2 428
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість		5 250	
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів		2 972	2 428
Виплати на оплату повернення авансів			
Виплати на повернення авансів		113	
Витрачання фінансових установ на надання позик			
Інші витрачання		48	23
<b>Чистий рух коштів від операційної діяльності</b>		<b>12 762</b>	<b>11 867</b>
<b>Інвестиційна діяльність</b>			
Надходження від реалізації фінансових інвестицій			
Надходження від отриманих відсотків			
<b>Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності</b>			
<b>Фінансова діяльність</b>			
Надходження від отримання позик			
Витрачання на погашення позик		11 700	11 200
Витрачання на сплату дивідендів			
Витрачання на оплату відсотків		277	289
<b>Чистий рух грошових від фінансової діяльності</b>		<b>-11 977</b>	<b>-11 489</b>
<b>Чистий рух грошових коштів за звітний період</b>		<b>785</b>	<b>378</b>
Залишок коштів на початок року		578	194
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів		-124	6
Залишок коштів на кінець року	4.6	1239	578

**Звіт про зміни у власному капіталі  
за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року**

( тис. грн.)

<b>Стаття</b>	<b>Примітки</b>	<b>Зареєстро- ваний капітал</b>	<b>Капітал у дооцінках</b>	<b>Додаткововий капітал</b>	<b>Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)</b>	<b>Неопла- чений капітал</b>	<b>Всього</b>
1	2	3		4	5	6	7
<b>Залишок на 31.12.2020 р.</b>		100	883	170 352	(583 537)		(412 202)
<b>Коригування:</b>							
Зміна облікової політики							
Виправлення помилок							
Інші зміни							
<b>Скоригований залишок на початок року</b>		100	883	170 352	(583 537)		(412 202)
<b>Чистий прибуток (збиток) за 2020 рік</b>					16 815		16 815
<b>Розподіл прибутку:</b>							
Виплати власникам (дивіденди)							
<b>Інші зміни в капіталі</b>				(9 562)			(9562)
<b>Разом зміни в капіталі</b>				(9 562)	16 815		7 253
<b>Залишок на 31.12.2020 р.</b>		100	883	160 790	(566 722)		(404 949)

## **1. Загальні відомості про ТОВ "ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА"**

Товариство є Фінансовою компанією, суб'єктом господарської діяльності, яке функціонує на принципах ініціативності, економічної та правової самостійності, прибутковості.

Повна назва Товариства	Товариство з обмеженою відповідальністю «ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА»
Скорочена назва Товариства	ТОВ «ТЛУ»
Код за ЄДРПОУ	32979319
Місцезнаходження	04205, м. Київ, проспект Оболонський, 1-Б
Міжміський код та телефон	(044) 222 58 09
Державна реєстрація: дата проведення та орган реєстрації	30.08.2005 рік №1069120000004380 Оболонська районна у місті Києві Державна Адміністрація
зміна свідоцтва про державну реєстрацію в зв'язку зі зміною найменування (чинне)	відсутня
Свідоцтво про реєстрацію фінансовою установою дата зміни свідоцтва Наявність ліцензій	28.04.2009 рік №937/29-106 Спеціальний дозвіл №4260 від 23.05.2007 на видобування торфу, придатного для виготовлення компостів Спеціальний дозвіл №4261 від 23.05.2007 на видобування торфу, придатного для виготовлення компостів
Основний вид діяльності за КВЕД	08.92 «Добування торфу»
Наявність підрозділів	Рівненська Філія
Відповідальні особи: Директор Головний бухгалтер	Директор-Мірошніченко В.Ю. Головний бухгалтер-Гембара О.М.
Чисельність працюючих	59

Офіційна сторінка в інтернеті: <http://www.peatfield.ua/>

Адреса електронної пошти: [sales@peatfield.ua](mailto:sales@peatfield.ua)

## **2. Основи підготовки, затвердження і подання фінансової звітності**

**2.1.** Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірного подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень,

**2.2.** Концептуальною основою фінансової звітності Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року є МСФЗ, включаючи МСБО та Тлумачення (КТМФЗ, ПКТ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 01 січня 2021 року, що офіційно оприлюднені на веб-сайті Міністерства фінансів України,

### **2.3. Основа складання фінансової звітності**

Ця фінансова звітність була підготовлена на основі принципу історичної вартості.

### **2.4. Заява про відповідність**

Фінансова звітність Товариства складена у відповідності з МСФЗ в редакції Ради МСФЗ.

Концептуальною основою фінансової звітності є Міжнародні стандарти фінансової звітності (надалі – МСФЗ), бухгалтерські політики та принципи, що базуються на вимогах Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (надалі - МСБО), інтерпретаціях, випущених Комітетом з інтерпретацій Міжнародної фінансової звітності (надалі – КІМФЗ), Статуту Товариства та Облікової політики.

### **2.5. Подання фінансової звітності**

Протягом 2021 року Товариство дотримувалось наступних принципів діяльності та складання фінансової звітності: автономність, безперервність, періодичність, історичної собівартості, нарахування та відповідності доходів і витрат, повного висвітлення, послідовності, обачності та єдиного грошового вимірника.

Товариство веде бухгалтерський облік у відповідності до чинного законодавства України: МСБО (МСФЗ), Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність», облікової політики та інших внутрішніх нормативних документів.

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

Облікова політика Товариства – це сукупність методів, принципів, засобів організації бухгалтерського обліку, порядку відображення в обліку обставин, які впливають на фінансовий стан Товариства. Облікова політика базується на чинному законодавстві України та рішеннях керівництва Товариства.

Перед складанням річного звіту була проведена річна інвентаризація активів і зобов'язань Товариства, що обліковуються на балансі. Результати інвентаризації відображені в балансі Товариства, складеному станом на 31.12.2021 р.

Звітний період містить у собі 12 місяців з 1 січня по 31 грудня 2021 року.

Фінансова звітність була підготовлена на підставі принципу історичної вартості та на основі допущення, що Товариство буде функціонувати необмежено довго в майбутньому. Це допущення передбачає реалізацію активів і виконання зобов'язань у ході звичайної діяльності.

### **2.6 Функціональна валюта та валюта представлення**

Фінансова звітність представлена в гривнях, а всі суми округлені до тисячі (тис.), якщо не вказано інше.

Активи і зобов'язання в іноземній валюті первісно оцінюються і відображаються в бухгалтерському обліку у валюті звітності шляхом перерахунку суми в іноземній валюті за офіційним (обліковим) курсом НБУ гривні до іноземних валют на дату операції. У фінансовій звітності активи і зобов'язання відображаються у гривневому еквіваленті за офіційним (обліковим) курсом НБУ на дату складання звітності.

## **2.7 Звітний період**

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність, вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня 2021 року. (звітний період наведено в п.2.5.)

## **2.8 Склад фінансової звітності**

Фінансова звітність включає наступні звіти:

- Звіт про фінансовий стан (Баланс) станом на 31.12.2021 року;
- Звіт про сукупний дохід (Звіт про фінансові результати) за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року;
- Звіт про рух грошових коштів (складений за прямим методом) за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року;
- Звіт про власний капітал за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року;
- Примітки до річної фінансової звітності за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року.

## **2.9 Затвердження фінансової звітності.**

Фінансова звітність Товариства за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, затверджена Наказом ТОВ “ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА” № Г/09-06-22-1 від 09.06.2022 р.

## **2.10 Оцінки, судження та припущення**

Підготовка фінансової звітності відповідно до МСФЗ вимагає від керівництва, зробити певні бухгалтерські оцінки та обґрунтовані оцінки і допущення в процесі застосування облікової політики Товариства. Зміни в оцінках і припущеннях, можуть зробити істотний вплив на фінансову звітність за період, в якому змінюються такі оцінки. Керівництво вважає, що допущення і оцінки при підготовці цієї фінансової звітності є слушними, а фінансова звітність достовірно відображає фінансовий стан і результати діяльності Товариства.

Бухгалтерські оцінки і допущення регулярно аналізуються, вони засновані на минулому досвіді і поточній відповідності інформації і включають всі фактори і очікування керівництва про поточні та майбутні події, які можуть вплинути на балансову вартість активів і зобов'язань, доходів і витрат за звітний період і тип розкриття у фінансовій звітності. Оцінки та припущення, які мають істотний вплив на результати Компанії описані нижче.

### **Припущення про безперервність діяльності.**

На початку 2022 року Україна зазнала військову агресію зі сторони Російської Федерації.

Товариство визначило, що події, пов'язані з поширенням COVID-19 та воєнним станом в країні, не є коригуючими по відношенню до фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2021 року. Відповідно, фінансовий стан на 31.12.2021 та результати діяльності за рік, що закінчився 31 грудня 2021 року, не було скориговано на вплив подій, пов'язаних з вищевказаними подіями.

Тривалість та вплив воєнного стану на дату підготовки цієї фінансової звітності залишаються невизначеними, що не дозволяє з достатнім ступенем достовірності оцінити обсяги, тривалість і тяжкість цих наслідків, а також їх вплив на фінансовий стан та результати діяльності Товариства в майбутніх періодах.

Проте Товариство володіє достатніми ресурсами для продовження своєї діяльності в найближчому майбутньому.

Таким чином, фінансова звітність готовиться на підставі припущення про безперервність діяльності.

## **3. Основні принципи облікової політики**

Основні принципи облікової політики, використані для підготовки даної фінансової звітності викладені нижче.

### **3.1 Запаси**

Оцінка вибуття запасів (паливо, запчастини, тара, матеріали), готова продукція здійснюється за методом середньозваженого обліку, за якими собівартість кожної одиниці запасів, що мають однакове призначення та однакові умови використання, визначаються шляхом ділення загальної вартості на їх загальну кількість товару або продукції. Метод дозволяє більш рівномірно відображати в обліку собівартість реалізованих товарів або продукції.

Чистою вартістю реалізації є оцінена вартість продажу у ході звичайної діяльності за вирахуванням оцінених затрат на завершення та реалізацію.

### **3.2 Основні засоби та нематеріальні активи**

Основним засобом визнається актив, якщо очікуваний термін його корисного використання (експлуатації) складає більше року і вартість якого перевищує 20 000 грн.

До малоцінних необоротних активів відносяться всі основні засоби, вартість яких дорівнює або менше 20 000 грн.

Зміна вартісної межі малоцінних необоротних активів для складання фінансової звітності інтерпретується як така, що не має істотного впливу на поточний і майбутні періоди.

Основні засоби зараховуються на баланс Компанії за первісною вартістю.

Після визнання активом об'єкт основних засобів обліковується за його первісною собівартістю мінус накопичена амортизація.

Амортизація окремого об'єкта основних засобів розраховується із застосуванням прямолінійного методу, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на очікуваний період корисного використання об'єкта основних засобів, вираженого у роках.

Строк корисного використання:

Будівлі та споруди – 10-20 років

Машини та обладнання – 5-10 років

Транспортні засоби – 5-10 років

Прилади та інвентар – 4 роки

Поліпшення земель – 12-14 років

Амортизація малоцінних необоротних матеріальних активів незалежно від очікуваного строку використання нараховується в першому місяці використання об'єкта в розмірі 100 відсотків його вартості. Об'єкт основних засобів вилучається з активів (списується з балансу) у разі його вибуття внаслідок продажу, безоплатної передачі або невідповідності критеріям визнання активом.

Прибуток або збиток, що виникає від припинення визнання об'єкта основних засобів, слід визнавати як різницю між чистими надходженнями від вибуття (якщо вони є) та балансовою вартістю об'єкта.

Нематеріальний актив – ідентифікований немонетарний актив, який не має фізичної форми.

Товариство визнає нематеріальний актив, якщо він відповідає наступним критеріям:

1. Актив може бути ідентифікованим;
2. Товариство має контроль над даним активом;
3. Потік майбутніх економічної вигоди від використання активу є високо вірогідним;
4. Вартість активу можна надійно оцінити.

Придбаний або отриманий нематеріальний актив відображається в балансі, якщо існує ймовірність одержання майбутньої економічної вигоди, пов'язаних з його використанням, та його вартість може бути достовірно визначена.

Після визнання активом об'єктом нематеріального актива обліковується за його первісною собівартістю мінус накопичена амортизація.

Прибутки і збитки від вибуття нематеріальних активів, які визначаються як різниця між сумою надходжень від вибуття активу та його балансовою вартістю на момент вибуття, відносяться на фінансовий результат.

### **3.3 Перерахунок сум в іноземній валюті**

#### **Операції та залишки**

Активи й пасиви, виражені в іноземних валютах, перераховуються по офіційних курсах обміну, установленим Національним Банком України, на дату складання балансу. Курсові різниці, які виникають при конвертуванні, відображаються у звіті про доходи та витрати в тому періоді, у якому відбулося

коливання. Результати, виражені в іноземних валютах, перераховуються по курсах обміну на дату здійснення операції.

	USD	EUR
Курс на 31 грудня 2020 року	28,2746	34,7396
Курс на 31 грудня 2021 року	27,2782	30,9226

### **3.4 Фінансові інструменти: початкове визнання та подальша оцінка**

#### **Дата визнання**

Товариство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у балансі відповідно до МСФЗ, коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструмента.

#### **Первісна оцінка фінансових інструментів**

За строком виконання фінансові активи та фінансові зобов'язання поділяються на поточні (зі строком виконання зобов'язань до 12 місяців) та довгострокові (зі строком виконання зобов'язань більше 12 місяців).

Товариство класифікує фінансові активи як такі, що оцінюються у подальшому або за амортизованою собівартістю, або за справедливою вартістю на основі обох таких чинників:

- а) моделі бізнесу суб'єкта господарювання для управління фінансовими активами; та
- б) характеристик контрактних грошових потоків фінансового активу.

Товариство визнає такі категорії фінансових активів:

- фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку;
- фінансові активи, що оцінюються за амортизованою собівартістю.

Товариство визнає такі категорії фінансових зобов'язань:

- фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою собівартістю;
- фінансові зобов'язання, оцінені за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку.

Під час первісного визнання фінансового активу або фінансового зобов'язання Товариство оцінює їх за їхньою справедливою вартістю з коригуванням на витрати за операціями, які безпосередньо пов'язані з придбанням або випуском такого фінансового активу або зобов'язання (п.5.1.1 МСФО 9).

При припиненні визнання фінансового активу повністю різницю між:

- а) балансовою вартістю (оцінено на дату припинення визнання) та
- б) отриманою компенсацією (включаючи будь-який новий отриманий актив мінус будь-яке нове взяте зобов'язання) визнають у прибутку або збитку.

Фінансовий актив оцінюється за амортизованою собівартістю, якщо він придбавається з метою одержання договірних грошових потоків і договірні умови фінансового активу генерують грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми.

Облікова політика щодо подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається нижче у відповідних розділах облікової політики.

#### ***Фінансові активи, що оцінюються за амортизованою собівартістю***

До фінансових активів, що оцінюються за амортизованою собівартістю, Товариство відносить *дебіторську заборгованість, у тому числі позики (кредити)*.

Після первісного визнання Товариство оцінює їх за амортизованою собівартістю, застосовуючи метод ринкової ставки відсотка.

Станом на звітну дату Товариство оцінює, чи зазнав кредитний ризик за фінансовим інструментом значного зростання з моменту первісного визнання. При виконанні такої оцінки Товариство замість зміни суми очікуваних кредитних збитків використовує зміну ризику настання дефолту (невиконання зобов'язань) протягом очікуваного строку дії фінансового інструмента. Для виконання такої оцінки Товариство порівнює ризик настання дефолту (невиконання зобов'язань) за фінансовим інструментом станом на звітну дату з ризиком настання дефолту за фінансовим інструментом станом на дату первісного визнання, і враховує при цьому обґрунтовано необхідну та підтверджувану інформацію, що є доступною без надмірних витрат або зусиль, і вказує на значне зростання кредитного ризику з моменту первісного визнання.

Товариство може зробити припущення про те, що кредитний ризик за фінансовим інструментом не зазнав значного зростання з моменту первісного визнання, якщо було з'ясовано, що фінансовий інструмент має низький рівень кредитного ризику станом на звітну дату.

У випадку фінансового активу, що є кредитно-знеціненим станом на звітну дату, але не є придбанім або створеним кредитно-знеціненим фінансовим активом, Товариство оцінює очікувані кредитні збитки як різницю між валовою балансовою вартістю активу та теперішньою вартістю очікуваних майбутніх грошових потоків, дисконтованою за первісною ефективною ставкою відсотка за фінансовим активом. Будь-яке коригування визнається в прибутку або збитку як прибуток або збиток від зменшення корисності.

### ***Дебіторська заборгованість***

Безумовна дебіторська заборгованість визнається як актив тоді, коли Товариство стає стороною договору та, внаслідок цього, набуває юридичне право одержати грошові кошти.

Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за ціною операції в момент передачі контролю над продукцією (товарами),, якщо ціна не містить значного компонента фінансування .

Після первісного визнання подальша оцінка дебіторської заборгованості відбувається за амортизованою вартістю.

Поточну дебіторську заборгованість без встановленої ставки відсотка Товариство оцінює за сумою первісного рахунку фактури, якщо вплив дисконтування є несуттєвим.

### ***Фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку***

При оцінці справедливої вартості активів застосовуються методи оцінки вартості, які відповідають обставинам та для яких є достатньо даних, щоб оцінити справедливу вартість, максимізуючи використання доречних відкритих даних та мінімізуючи використання закритих вхідних даних.

Якщо є підстави вважати, що балансова вартість суттєво відрізняється від справедливої, Товариство визначає справедливу вартість за допомогою інших методів оцінки. Відхилення можуть бути зумовлені значними змінами у фінансовому стані емітента та/або змінами кон'юнктури ринків, на яких емітент здійснює свою діяльність.

### ***Зобов'язання.***

Кредиторська заборгованість визнається як зобов'язання тоді, коли Товариство стає стороною договору та, внаслідок цього, набуває юридичне зобов'язання сплатити грошові кошти.

Поточні зобов'язання – це зобов'язання, які відповідають одній або декільком із нижченаведених ознак:

- Керівництво Товариства сподівається погасити зобов'язання або зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;
- Керівництво Товариства не має безумовного права відсточити погашення зобов'язання протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітного періоду.

Поточні зобов'язання визнаються за умови відповідності визначеню і критеріям визнання зобов'язань.

Поточні зобов'язання оцінюються у подальшому за амортизованою вартістю.

Поточну кредиторську заборгованість без встановленої ставки відсотка Товариство оцінює за сумою первісного рахунку фактури, якщо вплив дисконтування є несуттєвим.

Довгосторокова кредиторська заборгованість оцінюється за амортизованої вартості з використанням ефективної ставки відсотка.

### ***Згортання фінансових активів та зобов'язань***

Фінансові активи та зобов'язання згортаються, якщо Товариство має юридичне право здійснювати залік визнаних у балансі сум і має намір або зробити взаємозалік, або реалізувати актив та виконати зобов'язання одночасно.

#### **3.5 Визначення справедливої вартості**

Компанія визначає справедливу вартість активів та зобов'язань, якщо це може бути застосовано відповідно до МСФЗ 13 по оцінці справедливої вартості. Стандарт встановлює єдину основу оцінки справедливої вартості та надає рекомендації для її розкриття без зміни вимог інших стандартів, в яких слід застосовувати та розкривати справедливу вартість.

Для цілей фінансової звітності, МСФЗ 13 визначає справедливу вартість як ціну, яка була б отримана при продажу активу або сплачена при передачі зобов'язання в рамках звичайної угоди на основному ринку на дату оцінки в поточних ринкових умовах. Справедлива вартість за МСФЗ 13 є ціною виходу, незалежно від того, чи ціна безпосередньо спостерігається чи оцінюється за допомогою іншої методики оцінки.

Обсяг МСФЗ 13 застосовується як до фінансових, так і до нефінансових інструментів, для яких інші стандарти вимагають або дозволяють проводити чесні оцінки.

#### **3.6 Грошові кошти та їхні еквіваленти**

Грошові кошти складаються з готівки в касі, коштів на поточних рахунках у банках.

Еквіваленти грошових коштів – це короткострокові, високоліквідні інвестиції, які вільно конвертуються у відомі суми грошових коштів і яким притаманний незначний ризик зміни вартості.

Грошові кошти та їх еквіваленти можуть утримуватися, а операції з ними проводиться в національній валюті та в іноземній валюті.

Іноземна валюта – це валюта інша, ніж функціональна валюта, яка визначена в п.2.6 цих Приміток.

Грошові кошти та їх еквіваленти визнаються за умови відповідності критеріям визнання активами.

Подальша оцінка грошових коштів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості.

Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів в іноземній валюті здійснюється у функціональній валюті за офіційними курсами Національного банку України (НБУ).

У разі обмеження права використання коштів на поточних рахунках в банках (наприклад, у випадку призначення НБУ в банківській установі тимчасової адміністрації) ці активи можуть бути класифіковані у складі непоточних активів. У випадку прийняття НБУ рішення про ліквідацію банківської установи та відсутності ймовірності повернення грошових коштів, визнання їх як активу припиняється і їх вартість відображається у складі збитків звітного періоду.

#### **3.7 Оренда**

Визначення того, чи є угода орендою, або чи містить вона ознаки оренди, ґрунтуються на аналізі змісту угоди. При цьому потрібно встановити, чи залежить виконання угоди від використання конкретного активу або активів і чи переходить право користування активом в результаті даної угоди.

Договір є, чи містить оренду, якщо договір передає право контролювати користування ідентифікованим активом протягом певного періоду часу в обмін на компенсацію.

На дату початку оренди визнається актив з права користування та орендне зобов'язання у відповідності до МСФЗ 16 «Оренда».

Актив з права користування, відповідно до параграфу 47 МСФЗ 16 «Оренда», включається у той самий рядок Звіту про фінансовий стан (Баланс), у якому відповідні базові активи подавалися б, якби вони були власністю орендаря та розкривається інформація про те, у які рядки звіту про фінансовий стан включені такі активи з права користування.

Товариство може вирішити не застосовувати вимоги МСФЗ 16 «Оренда» до:

- короткострокової оренди;

- оренди, за якою базовий актив – є малоцінним.

Орендні платежі, пов'язані з такою орендою, визнаються як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди.

### **3.8. Визнання доходів і витрат**

Дохід визнається під час збільшення активу або зменшення зобов'язання, що зумовлює зростання власного капіталу, за умови, що оцінка доходу може бути достовірно визначена.

Дохід від договорів з клієнтами визнається:

- від реалізації товарів та надання послуг протягом усього періоду дії договору.

Не визнаються доходами такі надходження від інших осіб:

- сума попередньої оплати робіт, послуг;
- надходження, що належать іншим особам;
- сума балансової вартості валюти.

У результаті використання активів Товариства іншими сторонами доходи визнаються у вигляді роялті:

- роялті визнаються за принципом нарахування згідно з економічним змістом відповідного договору.

Умовою визнання роялті є імовірність отримання Товариством економічної вигоди.

Визнані доходи класифікуються в бухгалтерському обліку за такими групами:

- дохід від основної діяльності;
- інший операційний дохід;
- інші фінансові доходи;
- інші доходи.

#### ***Визнання витрат***

Витрати – це зменшення економічних вигід протягом облікового періоду у вигляді вибуття чи амортизації активів або у вигляді виникнення зобов'язань, результатом чого є зменшення чистих активів.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки за умови відповідності визначенню та одночасно з визнанням збільшення зобов'язань або зменшення активів.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки, коли видатки не надають майбутніх економічних вигід або тоді та тісно мірою, якою майбутні економічні вигоди не відповідають або перестають відповідати визнанню як активу у звіті про фінансовий стан.

Витрати визнаються у звіті про прибутки та збитки також у тих випадках, коли виникають зобов'язання без визнання активу.

Витрати, понесені у зв'язку з отриманням доходу, визнаються у тому ж періоді, що й відповідні доходи.

Витрати за позиками, які не є частиною фінансового інструменту та не капіталізуються як частина собівартості активів, визнаються як витрати періоду. Товариство капіталізує витрати на позики, які безпосередньо відносяться до придбання, будівництва або виробництва кваліфікованого активу, як частина собівартості цього активу.

#### ***Зобов'язання по пенсійних програмах***

Відповідно до українського законодавства, Товариство нараховує та сплачує внески із заробітної плати працівників до Пенсійного фонду. Поточні внески розраховуються як процентні відрахування із поточних нарахувань заробітної платні, такі витрати відображаються у періоді, в якому були надані працівниками послуги, що надають їм право на одержання внесків, та зароблена відповідна заробітна плата.

У Товариства не існує інших пенсійних програм, програм додаткових виплат при виході працівників на пенсію або інших значних компенсаційних програм, які зажадали б додаткових нарахувань.

### **3.9 Видатки на персонал**

Короткострокові винагороди працівникам, включаючи заробітну плату й платежі по соціальному страхуванню, премії й відпусткі допомоги, ураховуються в основних витратах за принципом накопичення. Відповідно до законодавства, Товариство провадить внески певного розміру до фонду пенсійного страхування за кожного працівника протягом усього періоду зайнятості працівника. У Товариства немає зобов'язань по інших внесках у зв'язку з пенсіями.

### **3.10 Забезпечення**

Забезпечення визнаються, коли Товариство має теперішню заборгованість (юридичну або конструктивну) внаслідок минулої події, існує ймовірність (тобто більше можливо, ніж неможливо), що погашення зобов'язання вимагатиме вибуття ресурсів, котрі втілюють у собі економічні вигоди, і можна достовірно оцінити суму зобов'язання.

Товариство також створює резерв витрат на оплату щорічних (основних та додаткових) відпусток. Розрахунок такого резерву здійснюється на підставі правил Облікової політики Товариства. Розмір створеного резерву оплати відпусток підлягає інвентаризації на кінець звітного періоду. Розмір відрахувань до резерву відпусток, включаючи відрахування на соціальне страхування з цих сум, розраховуються виходячи з кількості днів фактично невикористаної працівниками відпустки та їхнього середньоденного заробітку на момент проведення такого розрахунку. Також можуть враховуватися інші об'ективні фактори, що впливають на розрахунок цього показника. У разі необхідності робиться коригуюча проводка в бухгалтерському обліку згідно даних інвентаризації резерву відпусток.

На виконання умов Робочих проектів Товариство створює резерв витрат на рекультивацію земель порушених торфорозробками.

### **3.11 Оподатковування**

Витрати з податку на прибуток являють собою суму витрат з поточного та відстроченого податків. Поточний податок визначається як сума податків на прибуток, що підлягають сплаті (відшкодуванню) щодо оподаткованого прибутку (збитку) за звітний період. Поточні витрати Товариства за податками розраховуються з використанням податкових ставок, чинних (або в основному чинних) на дату балансу.

Відстрочений податок розраховується за балансовим методом обліку зобов'язань та являє собою податкові активи або зобов'язання, що виникають у результаті тимчасових різниць між балансовою вартістю активу чи зобов'язання в балансі та їх податковою базою.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються, як правило, щодо всіх тимчасових різниць, що підлягають оподаткуванню. Відстрочені податкові активи визнаються з урахуванням імовірності наявності в майбутньому оподатковуваного прибутку, за рахунок якого можуть бути використані тимчасові різниці, що підлягають вирахуванню. Балансова вартість відстрочених податкових активів переглядається на кожну дату її зменшується в тій мірі, у якій більше не існує імовірності того, що буде отриманий оподаткований прибуток, достатній, щоб дозволити використати вигоду від відстроченого податкового активу повністю або частково.

Відстрочений податок розраховується за податковими ставками, які, як очікується, будуть застосовуватися в періоді реалізації відповідних активів або зобов'язань. Товариство визнає поточні та відстрочені податки як витрати або дохід і включає в прибуток або збиток за звітний період, окрім випадків, коли податки виникають від операцій або подій, які визнаються прямо у власному капіталі.

Товариство визнає поточні та відстрочені податки у капіталі, якщо податок належить до статей, які відображені безпосередньо у власному капіталі в тому самому чи в іншому періоді.

### **3.12 Важливі облікові оцінки й судження в застосуваній обліковій політіці**

При підготовці фінансової звітності Товариство здійснює оцінки та припущення, які мають вплив на елементи фінансової звітності, ґрунтуючись на МСФЗ, МСБО та тлумаченнях, розроблених Комітетом з тлумачень міжнародної фінансової звітності. Оцінки та судження базуються на попередньому досвіді та інших факторах, що за існуючих обставин вважаються обґрунтованими і за результатами яких приймаються судження щодо балансової вартості активів та зобов'язань. Хоча ці розрахунки базуються на наявній у керівництва Товариства інформації про поточні події, фактичні результати можуть зрештою відрізнятися від цих розрахунків. Області, де такі судження є особливо важливими, області, що характеризуються високим рівнем складності, та області, в яких припущення й розрахунки мають велике значення для підготовки фінансової звітності за МСФЗ, наведені нижче.

### **3.13 Знецінення нефінансових активів**

На кожну звітну дату Товариство визначає, чи є ознаки можливого знецінення активу. Якщо такі ознаки існують або якщо необхідно виконати щорічну перевірку активу на знецінення, Товариство проводить оцінку суми очікуваного відшкодування. Сума очікуваного відшкодування є більшою з наступних величин: справедливої вартості активу або підрозділу, що генерує грошові потоки, за вирахуванням витрат на продаж, або вартості використання активу. Якщо балансова вартість активу або підрозділу, що генерує грошові потоки, перевищує суму очікуваного відшкодування, актив вважається знеціненим і списується до суми відшкодування. Вартість використання активу оцінюється шляхом приведення очікуваних грошових надходжень до теперішньої вартості з використанням ставки дисконтування до оподаткування, що відображає

поточну ринкову вартість грошей і ризики, властиві даному активу. При визначенні справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж використовується відповідна модель оцінки. Дані розрахунки підкріплюються коефіцієнтами оцінки, котираваннями цін на акції дочірніх компаній, які обертаються на біржі або іншими доступними індикаторами справедливої вартості.

На кожну звітну дату Товариство визначає, чи є ознаки того, що раніше визнані збитки від знецінення активу, за винятком гудвілу, більше не існують або скоротилися. Якщо така ознака є, Товариство визначає суму очікуваного відшкодування активу або підрозділу, що генерує грошові потоки. Раніше визнані збитки від знецінення відновлюються тільки в тому випадку, якщо мала місце зміна в припущеннях, що використовуються для визначення суми очікуваного відшкодування активу, з моменту останнього визнання збитку від знецінення. Відновлення має обмежений характер, тобто балансова вартість активу не повинна перевищувати суму очікуваного відшкодування і балансової вартості, яка була б визначена за вирахуванням амортизації, якби в попередніх періодах не був визнаний збиток від зменшення корисності. Таке відновлення визнається у звіті про прибутки та збитки.

### 3.14 Зміни в обліковій політиці та принципах розкриття інформації

#### Нові стандарти, роз'яснення та поправки до чинних стандартів та роз'яснень

Нижче представлені стандарти та інтерпретації, які були випущені, і набрали чинності на звітну дату. Товариство планує, при необхідності, застосувати ці стандарти, коли вони набудуть чинності.

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата
МСФЗ 9 Фінансові інструменти , МСБО 39 Фінансові інструменти: Визнання та оцінка , МСФЗ 7 Фінансові інструменти: Розкриття інформації , МСФЗ 4 Страхові контракти та МСФЗ 16 Оренда	<p>У серпні 2020 року Рада з МСФЗ в рамках Реформи IBOR опублікувала поправки, що доповнюють випущені у 2019 році та зосереджують увагу на наслідках реформи базового рівня процентних ставок на фінансовій звітності компанії, які виникають, коли, наприклад, базовий показник процентної ставки, який використовується для обчислення процентів за фінансовим активом замінено альтернативною базовою ставкою.</p> <p>Поправки до фази 2 розглядають питання, які можуть вплинути на фінансову звітність під час реформи базового рівня процентних ставок, включаючи наслідки змін договірних грошових потоків <b>або</b> відносин хеджування, що виникають внаслідок заміни базового рівня процентної ставки, з альтернативною базовою ставкою (проблеми із заміною).</p> <p>На етапі 2 свого проекту Рада внесла зміни до вимог зазначених стандартів, що стосуються:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• зміни договірних грошових потоків - компанії не доведеться припиняти визнання або коригувати балансову вартість фінансових інструментів для змін, що вимагаються реформою, а замість цього оновить ефективну процентну ставку, щоб відобразити зміну до альтернативної базової ставки;</li> <li>• облік хеджування - компанії не доведеться припиняти облік хеджування виключно тому, що вона вносить зміни, які вимагає реформа, якщо хеджування відповідає іншим критеріям обліку хеджування; і</li> <li>• розкриття інформації - компанія повинна буде розкривати інформацію про нові ризики, що виникають внаслідок реформи, та про те, як вона управляє переходом до альтернативних ставок.</li> </ul> <p>Поправки до Фази 2 поширюються лише на зміни, які вимагає</p>	1 січня 2021 року

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата
	реформа базового рівня процентних ставок до фінансових інструментів та відносин хеджування.	
МСБО 16 «Основні засоби»	Поправки забороняють компанії вираховувати з вартості основних засобів суми, отримані від реалізації вироблених предметів, коли компанія готове актив до його цільового використання. Натомість компанія визнає такі надходження від продажу та пов'язані з ними витрати у прибутку або збитку.	01 січня 2022 року
МСБО «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи» 37	Поправки уточнюють, що «витрати на виконання договору» являють собою витрати, безпосередньо пов'язані з договором - тобто або додаткові витрати виконання договору (наприклад, прямі витрати на працю і матеріали), або розподіл інших витрат, які також безпосередньо пов'язані з договором (наприклад, розподіл амортизації об'єкта основних засобів, що використовується при виконанні договору).	1 січня 2022 року
МСФЗ 3 «Об'єднання бізнесу»	<p>Актуалізація посилань в МСФЗ (IFRS) 3 на Концептуальні основи підготовки фінансової звітності, не змінюючи вимог до обліку для об'єднання бізнесів.</p> <p>Додано виняток щодо зобов'язань і умовних зобов'язань. Цей виняток передбачає, що стосовно деяких видів зобов'язань і умовних зобов'язань організація, яка застосовує МСФЗ (IFRS) 3, повинна посилатися на МСФЗ (IAS) 37 «Забезпечення, непередбачені зобов'язання та непередбачені активи» або на Роз'яснення КТМФЗ (IFRIC) 21 «Збори», а не на Концептуальні засади фінансової звітності 2018 року.</p>	1 січня 2022 року
Щорічні поправки в МСФЗ (2018-2020): МСФЗ (IFRS) 1	Дочірнє підприємство, яке уперше застосувало МСФЗ. Поправка дозволяє дочірньому підприємству, що застосовує IFRS 1: D16 (а) (яке переходить на МСФЗ пізніше своєї материнської компанії), виконати оцінку накопиченого ефекту курсових різниць у складі іншого сукупного доходу - на підставі такої оцінки, виконаної материнською компанією на дату її переходу на МСФЗ.	1 січня 2022 року
Щорічні поправки в МСФЗ (2018-2020): МСБО (IAS) 41	Ефекти оподаткування при визначенні справедливої вартості. Поправка виключає вимогу IAS 41:22, яка вказує, що потоки грошових коштів, пов'язані з оподаткуванням, не включаються до розрахунків справедливої вартості біологічних активів. Поправка призводить до відповідності IAS 41 і IFRS 13.	1 січня 2022 року
МСБО 1 «Подання фінансової звітності»	<p>Поправки роз'яснюють критерій у МСБО 1 для класифікації зобов'язання як довгострокового: вимога до суб'єкта господарювання мати право відкласти погашення зобов'язання принаймні на 12 місяців після звітного періоду.</p> <p>Сутність поправок:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>уточнено, що зобов'язання класифікується як довгострокове, якщо у організації є право відстрочити врегулювання зобов'язання щонайменше на 12 місяців, а право компанії на відстрочку розрахунків має існувати на кінець звітного періоду;</li> <li> класифікація залежить тільки від наявності такого права і не залежить від імовірності того, чи планує компанія</li> </ul>	01 січня 2023 року

МСФЗ та правки до них	Основні вимоги	Ефективна дата
	<p>скористатися цим правом - на класифікацію не впливають наміри чи очікування керівництва щодо того, чи компанія реалізує своє право на відстрочку розрахунків;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• роз'яснення впливу умов кредитування на класифікацію - якщо право відсторочити врегулювання зобов'язання залежить від виконання організацією певних умов, то дане право існує на дату закінчення звітного періоду тільки в тому випадку, якщо організація виконала ці умови на дату закінчення звітного періоду. Організація повинна виконати ці умови на дату закінчення звітного періоду, навіть якщо перевірка їх виконання здійснюється кредитором пізніше; і</li> <li>• роз'яснення вимог до класифікації зобов'язань, які компанія може або може погасити шляхом випуску власних інструментів власного капіталу.</li> </ul>	

### 3.15 Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ

Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Товариства застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність:

подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства; відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму; є нейтральною, тобто вільною від упереджень; є повною в усіх суттєвих аспектах.

Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку:

вимоги в МСФЗ, у яких ідеться про подібні та пов'язані з ними питання; визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у основі фінансової звітності.

Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тісно мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам.

Операції, що не регламентуються МСФЗ Товариством не здійснюються.

### 3.16 Судження щодо виявлення ознак знецінення активів

Ризик за фінансовим інструментом вважається низьким, якщо фінансовий інструмент має низький ризик настання дефолту, дебітор має потужний потенціал виконувати свої договірні зобов'язання щодо грошових потоків у короткостроковій перспективі, а несприятливі зміни в економічних і ділових умовах у довгостроковій перспективі можуть знизити, але не обов'язково здатність дебітора виконувати свої зобов'язання щодо договірних грошових потоків.

На кожну звітну дату Товариство проводить аналіз дебіторської заборгованості, іншої дебіторської заборгованості та інших фінансових активів на предмет наявності ознак їх знецінення. Збиток від знецінення визнається виходячи з власного професійного судження керівництва за наявності об'єктивних даних, що свідчать про зменшення передбачуваних майбутніх грошових потоків за даним активом у результаті однієї або кількох подій, що відбулися після визнання фінансового активу.

#### 4. Розкриття інформації, що підтверджує статті подані у фінансових звітах(п.73,74 МСБО16).

##### 4.1 Незавершені капітальні інвестиції.

Капітальні інвестиції є вкладеннями цінностей у створення або поліпшення довгострокових матеріальних необоротних активів, що капіталізуються, використання яких у майбутньому сприятиме одержанню або нарощуванню економічних вигод, приросту капіталу та прибутку.

Незавершені капітальні інвестиції – незавершені на дату балансу капітальні інвестиції на будівництво(полівшення земель) в необоротні активи і складають на 31.12.2021 р. 4000,0 тис. грн.

#### 4.2 Основні засоби

Для основних засобів вибором облікової політики є вибір їх обліку за моделлю собівартості. Згідно з моделлю собівартості після визнання активом об'єкт основних засобів обдіковується за його собівартістю мінус накопичена амортизація.

Використовується метод нарахування амортизації-прямолінійний, згідно за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання об'єкта основних засобів.

Основні засоби Товариства передані у заставу для забезпечення зобов'язань перед банком.

Основні засоби станом на 31 грудня 2021 року можуть бути представлені наступним чином:

(тис. грн.)

Група основних засобів	Балансова вартість на 31.12.2020 р.	Надійшло за 2021 рік	Вибуло за 2021 рік	Амортизація за 2021 рік	Знецінення	Балансова вартість на 31.12.2021 р.
Капітальні покращення земель	4 097	0	0	650	0	3 447
Будівлі та споруди	80 579	0	0	6 061	0	74 518
Машини й обладнання	94 260	0	0	7 318	0	86 942
Транспортні засоби	3 825	755	0	1 419	0	3161
Прилади та інвентар	56	162	0	28	0	190
<b>Всього</b>	<b>182 817</b>	<b>917</b>	<b>0</b>	<b>15476</b>	<b>0</b>	<b>168 258</b>

На балансі Товариста не обліковуються малоцінні необоротні матеріальні активи.

#### 4.3 Запаси

У складі запасів станом на 31.12.2021 року обліковуються залишки палива, запчастин, основні матеріали, що використовуються в процесі виробництва готової продукції, тара, інші матеріали на суму 55 400 тис. грн., що представліні наступним чином:

(тис. грн.)

Найменування показника	На 31.12.2020	На 31.12.2021
Сировина і матеріали	10 727	18 230
Паливо	359	175
Тара і тарні матеріали	4 010	4 446
Запасні частини	130	149
Інші матеріали	136	100
Незавершене виробництво	38 737	38 073
Малоцінні та швидкозношувані предмети	50	5
Готова продукція	1 251	1 986
<b>Разом</b>	<b>55 400</b>	<b>63 164</b>

#### 4.4 Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість включає:

	31.12.2021	31.12.2020
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги	14 765	12 126
Дебіторська заборгованість за виданим авансами	384	1 488
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом	463	162
Дебіторська заборгованість з нарахованих доходів	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	4	4

Основним покупцем готової продукції є ТОВ «ГРІН ГРОВЗ ТРЕЙДІНГ». За 2021 рік даному Покупцеві відвантажено продукції на 24 254 тис. грн., що складає 37% від загального продажу. Заборгованість є короткотерміновою та буде погашена відповідно до умов договорів.

У складі дебіторської заборгованості за розрахунками з бюджетом відображені суми по податку на додану вартість, а саме: «сума від'ємного значення, що зараховується до складу податкового кредиту наступного звітного періоду».

Уся дебіторська заборгованість Товариства була переглянута на предмет знецінення.

#### 4.5 Розкриття інформації щодо використання справедливої вартості

Товариство здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

<i>Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю</i>	<i>Методики оцінювання</i>	<i>Метод оцінки (ринковий, доходний, витратний)</i>	<i>Вихідні дані</i>
Грошові кошти та їх еквіваленти	Первісна та подальша оцінка грошових коштів та їх еквівалентів здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості	Ринковий	Офіційні курси НБУ
Дебіторська заборгованість	Первісна та подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків	Доходний	Договірні умови, Ймовірність погашення, Очікувані вхідні грошові потоки
Поточні Зобов'язання	Первісна та подальша оцінка поточних зобов'язань здійснюється за вартістю погашення	Витратний	Договірні умови, Ймовірність погашення, Очікувані вхідні грошові потоки оговоріні умови
Інструменти капіталу	Первісна оцінка інструментів капіталу здійснюється за їх справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка інструментів	Ринковий, витратний	Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки,

	капіталу здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки.		використовується остання балансова вартість, ціни закриття біржового торгового дня
--	--	--	--

**Вплив використання закритих вхідних даних (3-го рівня) для періодичних оцінок справедливої вартості на прибуток або збиток**

У 2020 та 2021 роках не було впливу від використання закритих вхідних даних для періодичних оцінок справедливої вартості на прибуток чи збиток.

#### Інші розкриття, що вимагаються МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості»

Справедлива вартість фінансових інструментів в порівнянні з їх балансовою вартістю

	Балансова вартість		Справедлива вартість	
	2021	2020	2021	2020
Дебіторська заборгованість	15 618	13 780	15 618	13 780
Кредиторська заборгованість	27 274	129 503	27 274	129 503

Керівництво Товариства вважає, що наведені розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми, і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності.

#### 4.6 Грошові кошти та їх еквіваленти

Звіт про рух грошових коштів складається прямим методом.

Складові статті Гроші та їх еквіваленти наведено у таблиці нижче:

тис. грн.

Найменування показника	На 31.12.2020	На 31.12.2021
Готівка	0	0
Поточний рахунок у банку	578	1 239
<i>В тому числі в іноземній валюті</i>	403	572
Грошові кошти в дорозі	0	0
<b>Грошові кошти та їх еквіваленти</b>	<b>578</b>	<b>1 239</b>

#### 4.7 Капітал

##### 4.7.1 Статутний капітал

Розмір статутного(складеного)капіталу та перелік засновників(учасників) представлений наступним чином:

тис. грн.

Засновники	31.12.2020		31.12.2021	
	Зареєстрований	Частка %	Зареєстрований	Частка %
«ІНКС ЕКОРЕЗЕРВ ЛМІТЕД», країна резидентства КНР	100	100	100	100
<b>Всього капітал.</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

#### 4.7.2 Додатковий капітал

Станом на 31 грудня 2021 року додатковий капітал складає 160 790 тис. грн. і є результатом дисконтування довгострокових інвестицій з пов'язаними особами, який буде зменшуватися відповідно до погашених зобов'язань.

#### 4.7.3 Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)

У цій фінансовій звітності, відповідно до вимог МСФЗ, Товариство вираховує фінансовий результат методом нарахування та за принципом відповідності доходів та витрат. Використання нерозподіленого прибутку протягом 2021 року відображене у Звіті про власний капітал у графі 5.

	тис. грн.
<b>Нерозподілений прибуток на 31.12.2020р</b>	<b>(583 537)</b>
Виправлення помилок:	
<b>Скоригований нерозподілений прибуток на 31.12.2020</b>	<b>(583 537)</b>
Нерозподілений прибуток за 2021 рік	16 815
Використання нерозподіленого прибутку протягом 2021 року:	0
<b>Нерозподілений прибуток на 31.12.2021р.</b>	<b>(566 722)</b>

#### 4.8 Довгострокові та поточні зобов'язання і забезпечення

##### Інші довгострокові зобов'язання

Інша довгострокова кредиторська заборгованість представлена наступним чином:

тис. грн.

Найменування показника	31.12.2020	31.12.2021
Інші довгострокові зобов'язання	256 971	251 454
<b>Всього поточна кредиторська заборгованість</b>	<b>256 971</b>	<b>251454</b>

У складі довгострокових зобов'язань станом на 31.12.2021р. обліковується кредит від нерезидента Компанія "CULROSS CAPITAL MANAGEMENT LTD". На зміну балансової вартості зобов'язань вплинули курсові різниці.

#### 4.9 Довгострокові кредити банків.

Найменування показника	31.12.2020	31.12.2021
Довгострокові кредити банків	281 413	377 918
<b>Всього поточна кредиторська заборгованість</b>	<b>281 413</b>	<b>377 918</b>

У складі довгострокових кредитів банку станом на 31.12.2021р. обліковується кредит від АТ «Ощадбанк». Погашення кредиту відбувається відповідно до затвердженого і підписаного плану реструктуризації у процедурі фінансової реструктуризації грошового зобов'язання ( Закон України «Про фінансову Реструктуризацію» №1414-VIII від 14.06.2016р.) в сумі 269 713,0тис.грн та відтермінованих відсотків в сумі 108 205,0тис.грн- заборгованість по нарахованим , але не виплаченими відсотками по банківському кредиту. Дано заборгованість відповідно до договору буде погашатися починаючи з 2028року.

#### 4.10 Поточна кредиторська заборгованість

Поточна кредиторська заборгованість станом на 31.12.2021 р. може бути представлена наступним чином:

тис. грн.

Короткострокова кредиторська заборгованість	31.12.2020	31.12.2021
Заборгованість з постачальниками за товари, роботи, послуги	6 995	11 482
Розрахунки з бюджетом	1 355	1 367
За одержаними авансами	3 389	5 010
Поточні забезпечення	515	828
Розрахунки з оплати праці	250	218
Інші поточні зобов'язання	116 999	8 369
<b>Всього поточна кредиторська заборгованість</b>	<b>129 503</b>	<b>27 274</b>

До складу поточного забезпечення станом на 31.12.2021 року входить резерв щорічних відпусток у сумі 828,0 тис. грн. Збільшення резерву у порівнянні з попереднім звітним періодом відбулося за рахунок збільшення чисельності працівників та зростання фонду оплати праці.

Станом на 31.12.2021 року Товариство не має заборгованості з виплати заробітної плати.

Сроки погашення зобов'язань:

Станом на 31.12.2021 року	< місяця	1 місяця	від 1 до 3 місяців	від 3 місяців до 1 року	від 1 року до 5 років	> 5 років	Всього
За товари, роботи, послуги	1090	1143	223		9026		11482
Поточні забезпечення	50	91	309	378			828
Заборгованість за розрахунками з бюджетом	119				1248		1367
З оплати праці	218						218
За одержаними авансами	1604	77	129		3200		5010
Інші поточні зобов'язання	40				8329		8369
<b>Всього</b>	<b>3121</b>	<b>1311</b>	<b>661</b>	<b>378</b>	<b>21803</b>	<b></b>	<b>27274</b>
Станом на 31.12.2020 року							
За товари, роботи, послуги	866	299	4163	1667			6995
Поточні забезпечення	10	49	456				515
Заборгованість за	108				1247		1355

розрахунками бюджетом	3					
З оплати праці		250				250
За одержаними авансами		189			3200	3389
Інші поточні зобов'язання		242		890	115867	116999
<b>Всього</b>		<b>1665</b>	<b>348</b>	<b>4619</b>	<b>2557</b>	<b>120314</b>
						<b>129503</b>

#### Умовні зобов'язання

Управлінський персонал не визнає необґрунтованих претензій та не передбачає ймовірність відтоку грошових коштів.

#### 4.11 Доходи і витрати.

##### 4.11.1 Дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)

	2020 рік	2021 рік
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів робіт послуг)	<b>34 602</b>	<b>58 903</b>
від реалізації готової продукції	<b>33 233</b>	<b>58 116</b>
від реалізації робіт, послуг	<b>1 369</b>	<b>787</b>
<b>Разом:</b>	<b>34 602</b>	<b>58 903</b>

##### 4.11.2 Адміністративні витрати

	2020 рік	2021 рік
Заробітна плата	649	798
Відрахування до соціальних фондів	143	176
Витрати ремонт та обслуговування службових автомобілів	234	304
Витрати на телекомуникації,зв'язок	73	75
Витрати на добровільне страхування майна	315	295
Амортизація	132	168
Сертифікація продукції	62	119
Витрати на охорону праці та техніку безпеки	1 665	1274
Витрати на реєстрацію ТМ	87	0
Оренда плата за землю	162	176
Податки і обов'язкові платежі	168	269
Витрати на проведення аудиту	132	278
Повторна ГЕО запасів торфу та кон. послуги	0	304

Державне ТО та тех.контроль ТЗ	0	52
Інші витрати	364	345
<b>Разом:</b>	<b>4 186</b>	<b>4 633</b>

#### 4.11.3 Витрати на збут

	2020 рік	2021 рік
Витрати, пов'язані з реалізацією продукції	2 805	5 025
Витрати на транспортно-експедиційні послуги	68	728
Інші витрати на збут	15	11
<b>Разом:</b>	<b>2 888</b>	<b>5 764</b>

#### 4.11.4 Інші операційні доходи

	2020 рік	2021 рік
Дохід від реалізації інших оборотних активів	712	768
Дохід від операційної курсової різниці	21 439	26 179
Інші доходи	6	13
<b>Разом:</b>	<b>22 157</b>	<b>26 960</b>

#### 4.11.5 Інші операційні витрати

	2020 рік	2021 рік
Витрати на формування резерву на рекультивацію земель	757	515
Втрати від операційної курсової різниці	93 262	10 967
Собівартість реалізованих виробничих запасів	693	730
Інші операційні витрати	59	187
<b>Разом:</b>	<b>94 771</b>	<b>12 399</b>

#### 4.11.6 Інші фінансові доходи

	2020 рік	2021 рік
Отримання виплат по страхових випадках	12	0
<b>Разом:</b>	<b>12</b>	<b>0</b>

#### 4.11.7 Фінансові витрати

	2020 рік	2021 рік
Відсотки по кредиту	327	319
<b>Разом:</b>	<b>327</b>	<b>319</b>

#### 4.11.8 Інші доходи

	2020 рік	2021 рік
Інші доходи	0	0
<b>Разом:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 4.11.9 Інші витрати

	2020 рік	2021 рік
Інші витрати	0	0
<b>Разом:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### 4.11.10 Фінансовий результат

За 2021 рік по Товаристу прибуток складає 16815 тис. грн.

Вагомими причинами негативного впливу на фінансовий результат були валютні коливання протягом 2021 року.

Оскільки підприємство збиткове, податок на прибуток не нараховується .

#### 4.12 Оренда

Станом на 31.12.2021 року Товариство має 2 довгострокові договори оренди приміщень.

Загальна сума нарахованої та сплаченої оренди за договорами оренди за 2021рік становить 10,0тис. грн.

Заборгованості станом на 31.12.2021р по оренді приміщені немає.

Товариство не використовує МСФЗ 16 «Оренда». в даному випадку ,так як базовий актив-є малоцінним.

#### 4.13 Відстрочені податкові активи й зобов'язання

Відстрочені податкові активи та зобов'язання не розраховувалися, оскільки протягом звітного періоду не існує тимчасових податкових різниць, які б вимагали розрахунку.

#### 4.14 Ступінь повернення дебіторської заборгованості та інших фінансових активів

Внаслідок ситуації, яка склалась в світі в 2020 та 2021 років та зокрема в Україні, пов'язана з глобальним розповсюдженням пандемії Covid-19, а також як результат економічної нестабільноті, що склалась на дату балансу, існує ймовірність того, що активи не зможуть бути реалізовані за їхньою балансовою вартістю в ході звичайної діяльності Товариства.

Заходи, що вживаються для запобігання поширення вірусу, включаючи обмеження руху транспорту, карантин, соціальні дистанції, призупинення діяльності об'єктів інфраструктури тощо, уповільнюють економічну діяльність компаній та призводять до зниження платоспроможності позичальників.

Ступінь повернення активів у значній мірі залежить від ефективності заходів, які знаходяться поза зоною контролю Товариства. Ступінь повернення дебіторської заборгованості Товариству визначається на підставі обставин та інформації, які наявні на дату балансу. На думку керівництва Товариства, виходячи з наявних обставин та інформації, кредитний ризик для фінансових активів Товариством визначений як низький.

#### 4.15 Ризик і керування ризиками

Фінансові активи та фінансові зобов'язання Товариства піддаються наступним фінансовим ризикам: ринковий ризик, який включає ціну, відсоткову ставку та валютні ризики, кредитний ризик і ризик ліквідності.

**Ринковий ризик** – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін. Ринковий ризик охоплює три типи ризику: інший ціновий ризик, валютний ризик та відсотковий ризик. Ринковий ризик виникає у зв'язку з ризиками збитків, зумовлених коливаннями цін на акції, відсоткових ставок та валютних курсів.

**Інший ціновий ризик** – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін (окрім тих, що виникають унаслідок відсоткового ризику чи валютного ризику), незалежно від того, чи спричинені вони чинниками, характерними для окремого фінансового інструмента або його емітента, чи чинниками, що впливають на всі подібні фінансові інструменти, з якими здійснюються операції на ринку.

**Валютний ризик** – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструменту коливатимуться внаслідок змін валютних курсів.

**Відсотковий ризик** – це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструменту коливатимуться внаслідок змін ринкових відсоткових ставок. Керівництво Товариства усвідомлює, що відсоткові ставки можуть змінюватись і це впливатиме як на доходи Товариства, так і на справедливу вартість чистих активів.

**Кредитний ризик** – ризик того, що одна сторона контракту про фінансовий інструмент не зможе виконати зобов'язання і це буде причиною виникнення фінансового збитку іншої сторони. Кредитний ризик притаманний таким фінансовим інструментам, як поточні рахунки в банках та дебіторська заборгованість (в т.ч. позики).

Основним методом оцінки кредитних ризиків Товариства є оцінка кредитоспроможності контрагентів, для чого використовуються кредитні рейтинги та будь-яка інша доступна інформація щодо їх спроможності виконувати боргові зобов'язання.

Станом на 31.12.2021 р. кредитний ризик по фінансовим активам є низьким, що підтверджується чинниками, які враховують специфіку контрагентів, загальні економічні умови та оцінку як поточного, так і прогнозного напрямків зміни умов станом на звітну дату.

До заходів мінімізації впливу кредитного ризику Товариство відносить:

- встановлення обмеження обсягу дебіторської заборгованості в активах;
- диверсифікацію структури активів;
- аналіз платоспроможності контрагентів;
- здійснення заходів щодо недопущення наявності в активах Товариства простроченої дебіторської заборгованості.

**Ризик ліквідності** – це наявний або потенційний ризик для надходжень та капіталу, який виникає через неспроможність Товариства виконати свої зобов'язання у належні строки, не зазнавши при цьому неприйнятних втрат.

Ризик ліквідності виникає через нездатність управляти незапланованими відтоками коштів, змінами джерел фінансування та/або виконувати позабалансові зобов'язання.

Заходи з управління ризиком ліквідності включають:

- складання фінансового плану діяльності Товариства та проводження діяльності виключно в межах такого плану;
- застосування ефективного управління активами і пасивами, спрямованого на забезпечення підтримки відповідного рівня ліквідності у короткостроковому періоді та максимізацію прибутку в середньо- та довгостроковому періоді відповідно до встановлених внутрішніх нормативів і обмежень;
- застосування ефективного механізму управління ліквідністю, який полягає у бюджетуванні, створенні та використанні систем моніторингу та аналізу ліквідності, оцінки стану та прогнозу ліквідності, оцінки та моніторингу активів і зобов'язань, встановленні кількісних та якісних цілей.

#### 4.16 Пов'язані сторони

Операції із пов'язаними сторонами

До пов'язаних сторін або операцій зі пов'язаними сторонами, як зазначено у МСБО 24 (переглянутому у 2009 році) "Розкриття інформації про пов'язані сторони", відносяться:

а) Фізична особа або близький родич такої особи є пов'язаною стороною із суб'єктом господарювання, що звітує, якщо така особа:

- контролює суб'єкт господарювання, що звітує, або здійснює спільний контроль над ним;
- має суттєвий вплив на суб'єкт господарювання, що звітує;
- є членом провідного управлінського персоналу суб'єкта господарювання, що звітує, або материнського підприємства суб'єкта господарювання, що звітує.

б) Суб'єкт господарювання є пов'язаним із суб'єктом господарювання, що звітує, якщо виконується будь-яка з таких умов:

- суб'єкт господарювання та суб'єкт господарювання, що звітує, є членами однієї групи (а це означає, що кожне материнське підприємство, дочірнє підприємство або дочірнє підприємство під спільним контролем є пов'язані одно з одним);
- один суб'єкт господарювання є асоційованим підприємством або спільним підприємством іншого суб'єкта господарювання (або асоційованого підприємства чи спільногопідприємства члена групи, до якої належить інший суб'єкт господарювання);
- обидва суб'єкти господарювання є спільними підприємствами однієї третьої сторони;
- один суб'єкт господарювання є спільним підприємством третього суб'єкта господарювання, а інший суб'єкт господарювання є асоційованим підприємством цього третього суб'єкта господарювання;
- суб'єкт господарювання є програмою виплат по закінченні трудової діяльності працівників або суб'єкта господарювання, що звітує, або будь-якого суб'єкта господарювання, який є пов'язаним із суб'єктом господарювання, що звітує.

Якщо суб'єкт господарювання, що звітує, сам є такою програмою виплат, то працедавці-спонсори також є пов'язаними із суб'єктом господарювання, що звітує;

- суб'єкт господарювання перебуває під контролем або спільним контролем особи, визначеній в пункті а);
- особа, визначена в підпункті першому пункту а), має значний вплив на суб'єкт господарювання або є членом провідного управлінського персоналу суб'єкта господарювання (або материнського підприємства суб'єкта господарювання).

При розгляді взаємовідносин кожної можливої пов'язаної сторони особлива увага надається змісту відносин, а не тільки їхній юридичній формі.

При розгляді взаємовідносин кожної можливої пов'язаної сторони особлива увага надається змісту відносин, а не тільки їхній юридичній формі.

Протягом року, що закінчився 31 грудня 2021р., пов'язаними особами Товариства були кінцеві бенефіціарні власники Товариства та управлінський персонал (посадові особи Товариства), а саме:

№	Найменування/ ПІБ пов'язаної особи	Код за ЕДРПОУ/ РНОКПП	Статус пов'язаної особи у відношенні до Товариства
1	Компанія «ІНКС» (кінцевий бенефіціарний власник-Калінін Вадим Маркович (41 %), Хижняк Ігор Олександрович (50%))	2308116895 2962601958	Учасник 100% ТОВ «ТОРФ ЛЕНД УКРАЇНА»
2	Мирошніченко Владислав Юрійович	2840619310	директор
3	Гембара Оксана Миколаївна	2185005982	головний бухгалтер

У 2021 році операції з пов'язаними особами не здійснювались, за виключенням:

- взаємовідносини на підставі Договорів позики №18/2008-04 від 18.04.2008 , №15/2014-08 від 18.04.2014р. (див.прим.4.8)
- нарахування заробітної плати управлінському персоналу, яка склада (з урахуванням ЄСВ ) 394,5 тис. грн.

#### 4.17 Забезпечення.

##### 4.17.1 Поточні забезпечення.

Протягом 2021 року для забезпечення виплат персоналу формувався резерв на виплату відпускних. Рух резерву забезпечення витрат на виплату відпускних станом на 31 грудня 2021 року представлений в наступній табличній формі:

	31.12.2020	31.12.2021
Резерв на виплату відпускних	515	828

#### **4.17.2 Довгострокові забезпечення.**

На виконання умов Робочих проектів Товариством за 2021 рік сформовано резерв для забезпечення витрат на рекультивацію земель порушених торфорозробками та представлено в таблиці:

тис.грн.

Резерв на рекультивацію земель	31.12.2020	31.12.2021
Торфородовище «Морочно 1»	453	726
Торфородовище «Морочно 2»(ділянка перша)	105	182
Торфородовище «Морочно 2» (ділянка друга)	199	364
Всього	757	1272

#### **4.18 Податкова система**

В Україні діє Податковий Кодекс, що вміщує в собі всі види податків, а також регулює їх нарахування і сплату. Але норми Кодексу досі часто змінюються, положення не завжди до кінця відпрацьовані. Також немає достатньої кількості судових прецедентів за рішенням таких проблем. Часто існують різні точки зору щодо тлумачення правових норм різними органами, що породжує загальну невизначеність і створює приводи для конфліктних ситуацій. Перераховані фактори визначають наявність в Україні податкових ризиків значно більших, ніж ті, які існують у країнах з більш розвиненою податковою системою.

#### **4.19 Судові позови**

У ході звичайної діяльності Товариство залучається до різних судових процесів. На думку управлінського персоналу, зобов'язання, якщо такі виникатимуть в результаті цих процесів, не матимуть значного негативного впливу на фінансовий стан чи результати майбутніх операцій.

#### **4.20 Вплив пандемії Ковід-2019**

Керівництво не може передбачити всі тенденції, які можуть впливати на видобувний сектор та інші галузі економіки, а також те, який вплив (за наявності такого) вони можуть надати на майбутній фінансовий стан Товариства. Керівництво впевнене, що воно вживає всі необхідні заходи для забезпечення стабільної діяльності та розвитку Товариства. Вплив Ковіду на роботу Товариства за 2021 рік був мінімальним.

#### **4.20 Події після звітної дати**

Робота Товариства з введенням воєнного стану була частково призупинена з 24.02.2022р., що вплинуло на результати господарської діяльності. Від початку війни ринок товарів не першої необхідності – майже відсутній. Більшість професійних садівничих господарств припинили своє існування та діяльність. Закупівля ж господарствами, що залишились та продовжують частково працювати, торф'яного субстрату на осінній сезон 2022 року відповідно зменшилася. Логістичні шляхи зруйновані або пошкоджені. Транспортне перевезення утруднене через використання машин для доставки гуманітарної та військової допомоги.

Не зважаючи на вищевказані події, Товариство намагається працювати у звичайному режимі без наміру припинення діяльності, сплачувати податки, аби підтримати економіку країни та зберегти робочі місця для працівників.

Жодних подій, які б могли вплинути на коригування показників фінансової звітності, що сталися після звітної дати до дати затвердження фінансової звітності не було. Жодних коригувань не проводилось.

Директор

Мірошніченко В.Ю.

Головний бухгалтер

Гембара О.М.

